

2024.01.29

NYHEDSBREV #17 - KANDIDATER OG INDKOMNE FORSLAG TIL GENERALFORSAMLINGEN - UDSÆTTELSE AF VANDVÆRKSOPKRÆVNINGER - JESPER JANHOLM UDTRÆDER AF BESTYRELSEN

Kære medlemmer

Godt nytår til jer alle sammen.

I nyhedsbrev #16 af 23. december 2023 skrev vi bl.a. om, hvilke bestyrelses- og suppleantposter der er på valg i 2024, og om opstillingsfristen og fristen for at indgive medlemsforslag til behandling på den ordinære generalforsamling den 14. april 2024. Fristen er nu udløbet, og i dette nyhedsbrev orienterer vi om, hvem der stiller op til bestyrelsesposterne, og om de indkomne forslag.

Vi orienterer også om, at vandværkets udsendelse af årsopkrævninger bliver forsinket. Årsagen til dette er administrative forhold hos offentlige myndigheder. Grundejerforeningen og vandværket udsender fra i år separate årsopkrævninger og overgår derfor til separate medlemskartoteker.

Endelig oplyser Jesper Janholm, afdeling 5, at han har besluttet at udtræde af bestyrelsen umiddelbart efter generalforsamlingen den 14. april 2024.

Kandidater til bestyrelsesvalg på generalforsamlingen samt indkomne forslag

Som vi nævnte i nyhedsbrev #16, er der på den ordinære generalforsamling i år valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter for afdeling 2, 4 og 6, og endvidere er formanden ekstraordinært på valg.

Fristen for at meddele kandidaturer udløb midnat mellem den 20. og 21. januar 2024. Der er modtaget følgende kandidaturer:

Formand: Mikkel Christiansen Ankerstjerne (genopstiller)

Afdeling 2: Thomas Gønge

Afdeling 4: Michael Bachmann (genopstiller)

Afdeling 6: Carsten Nielsen (genopstiller)

Der er således fredsvalg til alle poster.

Suppleantkandidater til afdeling 2, 4 og 6 kan opstille på generalforsamlingen.

Der er modtaget ni forslag fra medlemmer til behandling på generalforsamlingen. Forslagene vil blive medtaget i indkaldelsesmaterialet til generalforsamlingen.

Vi takker for forslagene og for den interesse og det engagement, de er udtryk for, og vi glæder os til nogle gode debatter på generalforsamlingen.

Udsættelse af årsopkrævninger fra vandværket

Grundejerforeningen og vandværket udsender normalt årsopkrævninger her i begyndelsen af året.

I år er opkrævningerne adskilt, sådan at grundejerforeningen og vandværket udsender hver deres opkrævninger. Dette er et led i adskillelsen af grundejerforeningens og vandværkets økonomi, hvor vi har arbejdet på at kunne afslutte sammenblandingen af de to økonomier. Formålet er at sikre, at den uigennemsiagtighed, der har været, ophører. Blandt andet har kun grundejerforeningen haft en bankkonto, og økonomien og regnskabsførelsen er håndteret via utallige mellemregninger og krydsende konteringer af indtægter og udgifter, som har været umulige at gennemskue og kontrollere.

Vi har blandt andet iværksat, at vandværket har sin egen bankkonto, som det selvfølgelig skal have, og at vandværkets økonomi ikke længere bogføres via mellemregninger med grundejerforeningen. Afhængig af hvor hurtigt implementeringen lader sig gøre, håber vi, at adskillelsen kan være gennemført her i 2024.

Grundejerforeningen har netop udsendt årsopkrævninger som vanligt.

Vandværkets udsendelse af årsopkrævninger bliver imidlertid forsinket.

Det skyldes, at vandværket som selvstændig virksomhed har brug for at indgå aftale med BetalingsService. BetalingsService har i den forbindelse konstateret, at vandværket, som er et andelselskab, ukorrekt har været registreret i CVR som en forening. CVR-registreringen er sket i tidernes morgen, og vi har ikke oplysninger om, hvordan fejlen er sket.

At vandværket opretter sin egen BetalingsService-aftale, er nødvendigt for, at vandværkets opkrævninger kan håndteres på hensigtsmæssig vis og derved indsættes på vandværkets bankkonto. BetalingsService har imidlertid oplyst, at aftalen ikke kan effektueres, før registreringsfejlen er rettet. Rettelsen skal ske via Erhvervsstyrelsen og Skattestyrelsen, som har oplyst, at sagsbehandlingstiden er ca. 8 uger.

Så snart rettelsen er gennemført, og der er indgået aftale med BetalingsService, vil vandværket udsende årsopkrævningerne. Ud over at det fremover bliver muligt at betale via BetalingsService, arbejdes der på også at muliggøre betaling via MobilePay.

Opkrævningernes takster svarer til det vedtagne på den ordinære generalforsamling i april 2023. Medlemmer med et tilgodehavende vil få deres tilgodehavende fratrukket på den kommende faktura.

I forbindelse med adskillelse af grundejerforening og vandværk har disse fået hvert deres medlemskartotek. Du vil således fremover opleve, at det vil være muligt at logge på både grundejerforeningens og vandværkets medlemsportaler. Den netop udsendte faktura fra grundejerforeningen vil derfor kunne ses via grundejerforeningens nye medlemsportal, mens den kommende faktura fra vandværket vil komme til at fremgå af vandværkets medlemsportal sammen med alle tidligere udsendte fakturaer fra både vandværket og grundejerforeningen.

Husk derfor fremover at holde dine kontaktoplysninger opdateret begge steder.

Jesper Janholm udtræder af bestyrelsen

Til sidst vil vi orientere om, at Jesper Janholm har besluttet at udtræde af bestyrelsen umiddelbart efter generalforsamlingen den 14. april 2024.

Jesper udtaler i den forbindelse følgende:

"Kære medlemmer

Jeg har efter lange overvejelser truffet den tunge beslutning, at jeg udtræder fra bestyrelsen. Af hensyn til at sikre en forsvarlig varetagelse og overdragelse af mine opgaver, vil dette ske umiddelbart efter generalforsamlingen den 14. april 2024.

Baggrunden for min beslutning er, at jeg i december 2023 to gange blev fysisk opsøgt af grundejere fra afdeling 5 og 6. De varslede, at hvis jeg ikke udtrådte af bestyrelsen, så ville de stille mistillidsvotum mod mig på den kommende generalforsamling og indgive politianmeldelse imod mig. Begrundelsen var, at jeg i mit tidligere hverv som intern revisor, før min rolle som bestyrelsesmedlem, ifølge disse grundejere burde have forhindret den tidligere bestyrelse i at misbruge grundejerforeningens og vandværkets midler.

Jeg anerkender, og er enig i, at det har vist sig, at der er en række forhold omkring den tidligere bestyrelses dispositioner, der kan vække begrundet mistanke.

Det er vigtigt for mig, at I medlemmer ved, at mange af de ting, der i den forbindelse er kommet frem, altså også er nye for mig. Jeg har forsøgt at varetage mit hverv som intern revisor efter bedste evne.

De nævnte episoder har dog medført en risiko for, at både mit daglige arbejde i bestyrelsen og den kommende generalforsamling vil blive præget af tidligere tiders konflikter og i øvrigt en stemning, som ikke er ønskelig. Derudover må jeg også sige, at jeg personligt ikke ønsker, at denne tilstand fortsætter.

Det har været en glæde for mig at medvirke til den store udvikling af grundejerforeningen og vandværket, der er sket i min tid i bestyrelsen. Jeg har fået lov at stå for og i øvrigt bidrage til væsentlige forhold i den fantastiske sommerby, som jeg holder meget af. For det er jeg taknemmelig.

Jeg glæder mig - trods alt - til, at vi ses på generalforsamlingen.

Med venlig hilsen
Jesper"

Den øvrige bestyrelse takker Jesper for indsatsen og samarbejdet og ønsker ham alt godt. Vi har under omstændighederne forståelse for Jespers beslutning.



Jespers suppleant, Finn Harup, vil efter Jespers udtræden blive indkaldt til bestyrelsen, hvis han ønsker at indtræde.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

Mikkel Christiansen Ankerstjerne, Michael Bachmann, Kim Rasmussen, Mette Niebuhr, Jan Michael Olsen, Jesper Janholm og Carsten Nielsen