

Kære medlemmer

Vi håber, I har nydt påsken og det gode vejr.

Materiale til den kommende generalforsamling

De fleste af jer burde nu have modtaget materialet til den kommende generalforsamling den 30. april 2023 med posten. Bemærk, at brevet er sendt til jeres bopælsadresser.

Materialet er nu også gjort tilgængeligt på foreningens hjemmeside <https://velsom.dk/dokumenter>.

De udsendte brevstemmeblanketter er af sikkerhedshensyn påført unikke numre, hvorfor blanketten på hjemmesiden **ikke** kan printes og anvendes, den er blot til orientering.

Vi opfordrer alle, der har mulighed for det, til at møde op til generalforsamlingen.

Et par ihærdige grundejere har derudover produceret en ny Vellerup Sommerby podcast. Det første afsnit omhandler den kommende generalforsamling og hvorfor det er vigtigt, at vi alle i videst muligt omfang deltager. Link til podcasten findes på vores hjemmeside <https://velsom.dk/links>.

Medlemsportalen

På www.velsom.dk er link til Medlemsportalen i foreningens administrationssystem ForeningLet, hvor du kan tilgå og opdatere din medlemsinformation, herunder postadresse og e-mail. Her finder du også udsendte opkrævninger og den seneste aflæsning af dit vandforbrug. Vi udsendte den 3. april 2023 en særskilt mail med oplysninger om login, app, mv. Kontakt os endelig på post@velsom.dk, hvis du ikke har modtaget den.

Kontroller meget gerne dine kontaktoplysninger i portalen. Hvis du ikke har modtaget materialet til generalforsamlingen med posten, kan det skyldes, at dine kontaktoplysninger ikke er registreret korrekt.

I den forbindelse kan vi også oplyse, at Medlemsportalen er en del af den løsning, som foreningen allerede betaler for. Portalen har blot ikke været taget i brug før nu.

Det skal også nævnes, at skiftet til den nye hjemmeside heller ikke har påført grundejerforeningen ekstraudgifter. Tidligere har Mejsegaarden været betalt leverandør af bl.a. omfattende it-ydelser. Frivillige i sommerbyen har hjulpet med hjemmesideskiftet. Det er vi meget taknemmelige for, og vi er glade for det fine resultat.

Status for overdragelsen

Bestyrelsen har nedsat en arbejdsgruppe, der er i gang med at indhente og gennemgå relevant dokumentation for at få indsigt i og overblik over foreningens økonomi og hidtidige dispositioner.

I den forbindelse har vi desværre måttet konstatere, at vi trods mange henvendelser til den tidligere bestyrelse ikke har fået overdraget en betydelig del af foreningens dokumenter, herunder regnskabsbilag fra lange perioder, leverandøraftaler og ansættelseskontrakter.

Vi mangler også stadig at få adgang til foreningens e-Boks, da overdragelsesdokument nægttes underskrevet af den tidligere bestyrelsesformand trods gentagne skriftlige anmodninger. Det er fortsat heller ikke lykkedes at få overdraget kontrollen over grundejerforeningens og vandværkets tidligere hjemmeside, mailsystem og Facebooksider, på trods af at de tilhører foreningen.

Vi skal derfor endnu en gang understrege, at oplysninger, der tilføjes den tidligere hjemmeside på vellerupsommerby.dk, ikke hidrører fra foreningen eller bestyrelsen, og at mailadresser, der slutter med @vellerupsommerby.dk, **ikke** kan benyttes til at kontakte foreningen eller bestyrelsen.

Henvendelser sendt til disse mailadresser tilgår en person, som er foreningen uvedkommende, og som ikke er berettiget til at modtage henvendelserne ang. bestyrelsen i Vellerup Sommerby. Dette udgør et brud på persondatasikkerheden, og bestyrelsen undersøger p.t., om foreningen i medfør af GDPR er forpligtet til at anmelde forholdet til Datatilsynet.

Vi står med et stort oprydningsarbejde, som kompliceres af det bankskifte, der blev effektueret af den tidligere bestyrelse efter dennes fratrædelse. Heldigvis er både Spar Nord (vores nye bank) og Danske Bank (vores tidligere bank) samarbejdsvillige.

Uretmæssige opkrævninger

Vi har modtaget spørgsmål om, hvordan bestyrelsen vil håndtere de uretmæssige opkrævninger fra den tidligere bestyrelse til dækning af bl.a. advokatombudsninger og vand.

Dette er et absolut relevant og presserende spørgsmål. Bestyrelsen er i gang med at undersøge mulighederne for en hensigtsmæssig håndtering, som bl.a. hænger sammen med arbejdet med at få et overblik over økonomien.

Tilsyn med vandværket

I forhold til vores vandværk, så har der været en god dialog med Frederikssund Kommune og det er aftalt, at det årlige tilsyn finder sted d. 12. april 2023. På tilsynet med kommunen vil både driftslederen og bestyrelsen være repræsenteret.

Sidst med ikke mindst er referatet fra seneste bestyrelsesmøde vedhæftet.

De bedste hilsener fra hele bestyrelsen

Jesper, Mette, Mikkel og Michael