



GRUNDEJERFORENINGEN VELLERUP SOMMERBY OG AN- DELSSELSKABET VELLERUP SOMMERBY VANDVÆRK

Referat af ordinær generalforsamling afholdt søndag d. 14. april 2024, kl. 10.30, i Solbakkehallen, Solbakkevej 26, 3630 Jægerspris

INDHOLD

1.	Valg af dirigent.....	3
2.	Formandens beretning for den forløbne periode.....	5
3.	Forelæggelse regnskab for 2023 vedrørende grundejerforeningen til godkendelse.....	9
4.	Budget for 2025 vedrørende grundejerforeningen.....	10
5.	Forelæggelse af forslag til kontingent til godkendelse.....	10
6.	Forelæggelse af regnskab for 2023 vedrørende vandværket til godkendelse.....	11
7.	Fremlæggelse af budget for 2025 vedrørende vandværket.....	11
8.	Valg af ekstern revisor og ekstern revisorsuppleant for 2024.....	12
9.	Valg af formand - Formanden er ekstraordinært på valg i 2024.....	12
10.	Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.....	13
11.	Indkomne forslag.....	14
a.	Forslag fra bestyrelsen om takstblad 2024/2025 for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby.....	14
b.	Forslag fra bestyrelsen om takstblad 2025 for Vellerup Sommerby Vandværk.....	14
c.	Forslag fra bestyrelsen om ny vedtægt for vandværket og ændring af grundejerforeningens vedtægter.....	14
d.	Forslag fra bestyrelsen om erstatningssag mod tidligere bestyrelsesmedlemmer.....	15



e.	Forslag fra Hans-Jørgen Andresen, Stærevænget 60, om græsslåning og om salg af campingpladsen.....	16
f.	Forslag fra Carsten Nielsen, Falkevænget 28, John Pedersen, Tjørnevænget 18, og Marianne Strube, Stærevænget 61, om anlæg af petanquebane	16
g.	Forslag fra Eva og Martin de Neergaard Christensen, Spurrevænget 69, om budgetramme for samlingspunkt/aktivitetsområde og nedsættelse af arbejdsgruppe.....	17
h.	Forslag fra Jesper Janholm, Gøgevænget 37, om Fitness og Fællesskab	17
i.	Forslag fra Peter Halmøe Schjødt, Stærevænget 5, og Jørgen F. Hansen, Lindevænget 33, om dækning af Stævningsgruppens sagsomkostninger	18
j.	Forslag fra Niels Høgstrup, Skadevænget 8, om fastsættelse af honorar til bestyrelsen, om vedtægtsændringer samt om ændringer af ordensreglementet.....	18
k.	Forslag fra Helge Lindhardt, Gøgevænget 38, om vedtægtsændringer	20
l.	Forslag fra Kim Sand, Skadevænget 92, om vedtægtsændringer	20
12.	Valg af intern revisor og intern revisorsuppleant for 2024	21
13.	Eventuelt	21



1. VALG AF DIRIGENT

Formand, Mikkel Christiansen Ankerstjerne, bød velkommen og oplyste, at bestyrelsen foreslog advokat Dennis Asanovski, Nielsen & Thomsen Advokater, valgt som dirigent.

Idet der ikke var andre kandidater, blev det konstateret, at Dennis Asanovski var valgt som dirigent.

Dirigenten oplyste indledningsvist om en række praktiske forhold vedr. udcheckning, toiletfaciliteter osv.

Dirigenten oplyste, at han skulle påse en række formaliteter som dirigent, inden generalforsamlingen gik videre til den "rigtige del" af dagsordenen.

Dirigenten anførte, at det af vedtægternes § 18.1 fremgår, at ordinær generalforsamling skal gennemføres i perioden 1. marts til 30. april.

Dirigenten konstaterede, at datoen for generalforsamlingens afholdelse var d. 14. april 2024, hvorfor kravene i henhold til § 18.1 var opfyldt.

Dirigenten oplyste, at det fulgte af vedtægternes § 18.2, at generalforsamlingen skal indkaldes med 14 dages varsel.

Dirigenten konstaterede, at indkaldelsen med bilag, jf. § 18.3, var sendt ud d. 30. marts 2024, hvorfor den var rettidig.

Dirigenten oplyste, at det følger af § 18.4, at medlemsforslag skulle indleveres senest d. 20. januar. Dirigenten bemærkede hertil, at bestyrelsen havde meddelt ham, at medlemsforslag modtaget senest d. 20. januar 2024 var medtaget på dagsordenen.

Dirigenten oplyste, at vedtægternes § 18.6 foreskriver, hvilke punkter der i hvert fald skal behandles på den ordinære generalforsamling.

Dirigenten konstaterede, at de punkter, som er anført i § 18.6, var med på dagsordenen. Dirigenten bemærkede, at rækkefølgen af de enkelte punkter i dagsordenen var ændret lidt i forhold til § 18.6, men at dette ikke havde nogen betydning.

Dirigenten konstaterede samlet, at de formelle krav til indkaldelse og dagsorden var opfyldt, og at generalforsamlingen derfor kunne gennemføres med den dagsorden – med bilagsmateriale – der var udsendt.

ooOoo

Dirigenten konstaterede, at der i alt var 879 medlemmer af grundejerforeningen og 899 medlemmer af vandværket (dvs. 879 ejendomme med én stemme pr. ejendom, hvor hver ejer eller medejer af en ejendom er medlem, samt 20 ejendomme, der alene var tilknyttet vandværket).

Dirigenten konstaterede, at der var 12 medlemmer, som var i restance til grundejerforeningen, og som derfor ikke havde stemmeret vedrørende grundejerforeningens dagsordenspunkter, jf. vedtægternes § 7.11.



Dirigenten konkluderede, at der altså aktuelt var 867 ejendomme, hvis ejere var stemmeberettigede medlemmer af grundejerforeningen.

Dirigenten oplyste, at der på dagen for generalforsamlingens afholdelse ved fysisk fremmøde var mødt stemmeberettigede medlemmer repræsenterende 168 ejendomme.

Dirigenten oplyste, at der ved fuldmagt var mødt medlemmer repræsenterende 34 ejendomme, jf. § 21.4.

Derudover var 1 medlem af vandværket, der ikke er medlem af grundejerforeningen, mødt.

Dirigenten konkluderede, at der samlet altså var medlemmer repræsenterende 202 ejendomme repræsenteret og 1 af vandværket på generalforsamlingen ved generalforsamlingens start.

Dirigenten oplyste, at vedtagelse – eller forkastelse – af forslag som udgangspunkt skulle ske ved simpelt flertal, jf. § 21.1.

Dirigenten bemærkede, at det til vedtagelse af forslag om vedtægtsændringer dog var påkrævet, at mindst 2/3 af medlemmerne var repræsenteret, og at forslaget blev vedtaget med mindst 2/3 af de afgivne stemmer, jf. § 22.1.

Dirigenten konstaterede, at de fremmødte inkl. fuldmagter, der repræsenterede 202 ejendomme, ikke udgjorde 2/3 af medlemmerne.

Da ikke mindst 2/3 af medlemmerne var repræsenteret på generalforsamlingen, kunne forslag om vedtægtsændringer ikke vedtages endeligt. Men hvis mindst 2/3 af de afgivne stemmer var for et forslag om vedtægtsændringer, da indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages endeligt med 2/3 af de afgivne stemmer uanset antal fremmødte, jf. § 22.2.

ooOoo

Dirigenten oplyste, at afstemning som udgangspunkt ville ske ved håndsoprækning/stemmekort, og at personvalg, hvor det blev relevant, ville ske ved skriftlig afstemning.

Dirigenten oplyste, at det efter § 21.2 er dirigenten, der afgør afstemningsmåden, men at min. 25 % af de fremmødte kan kræve skriftlig afstemning om et bestemt punkt på dagsordenen.

Dirigenten redegjorde for de udleverede stemmesedler/stemmekort og instruerede medlemmerne vedr. afstemninger.

Dirigenten konstaterede, at alle fremmødte havde fået udleveret de rigtige stemmesedler/stemmekort.

ooOoo

Dirigenten bemærkede, at der var rigtig mange fremmødte på generalforsamlingen, og at der var mange punkter på dagsordenen.



Dirigenten oplyste, at det var vigtigt for at sikre en god generalforsamling, at alle respekterede, at man kun kunne komme med indlæg, hvis man havde fået ordet af dirigenten.

Dirigenten oplyste, at der ville blive indlagt pauser med passende mellemrum, og at man – såfremt man ønskede at forlade generalforsamlingen før tid – skulle aflevere sit stemmekort/stemmeseddel, og det skulle noteres ved udgangen, hvis man gik.

Dirigenten oplyste, at der ved udgangen var mulighed for at udfylde en fuldmagt, som man kunne give til et andet medlem, hvis det pågældende medlem ikke i forvejen havde 2 fuldmagter (der kan afgives stemme i henhold til maksimalt 2 fuldmagter, jf. § 21.4).

ooOoo

Dirigenten oplyste, at advokatfuldmægtig Nicolai Voetmann ville udarbejde referat af generalforsamlingen.

Dirigenten bemærkede, at generalforsamlingen ville blive lydoptaget til brug for udarbejdelse af referatet.

Dirigenten konstaterede, at siddepladser var opdelt i fem grupper, hvorefter han efterlyste og udpegede fem stemmetællere.

2. FORMANDENS BERETNING FOR DEN FORLØBNE PERIODE

Formanden, Mikkel Christiansen Ankerstjerne, oplyste, at beretningen for den forløbne periode ville blive gennemgået i et samarbejde mellem flere bestyrelsesmedlemmer, som ville afgive hver deres del af beretningen.

Formanden oplyste, at formandens beretningen ville blive opdelt i følgende punkter:

- Ændringer i bestyrelsen gennem året
- Ændringer i vedtægter og afslutning af retssag
- Økonomi
- Adskillelse af grundejerforening og vandværk
- Langsigtet vedligeholdelsesplan af vandværket
- Årshjul for grundejerforeningens aktiviteter
- Bilagsgruppen
- Hjertestartere
- Arbejdsgrupper
- Forventninger til det kommende år

Formanden takkede herefter alle dem, der havde hjulpet med forberedelse af generalforsamlinger, bidraget til arbejdet i arbejdsgrupperne og arbejdet i vandværket, og takkede også de øvrige bestyrelsesmedlemmer.



Formanden oplyste, at det har været et kæmpe arbejde at overtage bestyrelsesarbejdet fra den tidligere bestyrelse. Den tidligere bestyrelse har ikke overleveret foreningens og vandværkets dokumenter og øvrige materiale, hvorfor bestyrelsen har måttet arbejde ud fra tilgængelige dokumenter i bestyrelseslokalet, og hvad bestyrelsen har kunnet finde hos leverandører.

Bestyrelsen havde herudover svært ved at få adgang til bl.a. e-Boks.

Formanden oplyste, at den tidligere bestyrelse ikke havde styr på dokumenterne og bl.a. til kommunen årligt har oplyst det forkerte antal medlemmer af vandværket. Grundejerforeningen/vandværket har herudover fået en bøde for ikke rettidigt at have udbetalt feriepenge til bestyrelsesmedlemmer i 2021.

Formanden oplyste, at der ligeledes var blevet arbejdet meget på at få adskilt grundejerforeningen og vandværket, herunder økonomisk.

Formanden oplyste, at der var arbejdet på at indhente og indgå nye leverandøraftaler bl.a. om græsslåning, snerydning, saltning osv.

Herudover har bestyrelsen arbejdet meget på bl.a. anskaffelse og opsætning af nye hjertestartere, ansøgt om midler til uddannelse af nye hjerteløbere og oprettet nye hjemmesider for vandværk og grundejerforening.

Ændringer i bestyrelsen gennem året

Formanden gennemgik kort bestyrelsens sammensætning i perioden fra januar 2023 til afholdelsen af den ordinære generalforsamling den 14. april 2024.

Ændringer i vedtægter og afslutning af retssag

Formanden gennemgik kort ændringer i vedtægterne i perioden fra 2007 til afholdelse af generalforsamlingen 2024, herunder at den anlagte sag mod grundejerforeningen var afsluttet ved, at parterne havde indgået forlig, som følge af de seneste vedtægtsændringer.

Økonomi

Formanden gennemgik den økonomiske styring under den tidligere bestyrelse, og hvad den nuværende bestyrelse har ændret i den forløbne periode. Dette omfattede eksempelvis oprettelse af separate medlemskartoteker, opdelt og forsimplede opkrævninger for hhv. grundejerforening og vandværk, afskaffelse af intern bogholder- og sekretærfunktion og delegation til professionelle leverandører samt opdeling af det økonomiske grundlag for og den økonomiske behandling af grundejerforeningen og vandværket.

Adskillelse af grundejerforening og vandværk

Formanden redegjorde for behovet for en opdeling mellem grundejerforeningen og vandværket.

Formanden oplyste blandt andet, at grundejerforeningens hovedansvar er ift. ejerskifte af ejendomme inden for grundejerforeningen og afholdelse af generalforsamlinger. Hertil har grundejerforeningen frivilligt påtaget sig ansvar vedrørende bl.a. vedligeholdelse, græsslåning, snerydning, badebro, hjertestartere osv. Disse arbejdsopgaver kræver frivillige ildsjæle.



Vellerup Sommerby Vandværk er derimod en selvstændig virksomhed, der nødvendiggør mennesker med kompetencer og/eller interesser inden for drift af et vandværk.

Langsigtet vedligeholdelsesplan for vandværket

Formanden oplyste, at vandværket er slidt, og der er behov for udskiftning af stikledninger. Herudover ville der være behov for udskiftning af vandmålere til elektroniske vandmålere, hvorved der vil ske lettelse af både vandværkets og forbrugernes arbejde ifm. måleraflæsning og lokalisering samt varsel i tilfælde af ledningsbrud.

Formanden oplyste, at ledningsrenovering var skønnet til at koste i omegnen af 25-35 millioner kroner. Skønnet var usikkert, og det faktiske beløb kan blive både mindre og større.

Årshjul for grundejerforeningens aktiviteter

Næstformand Michael Bachmann oplyste, at bestyrelsen arbejdede på at få skabt et årshjul, der skal være et redskab for bestyrelsens arbejde med at kunne planlægge et fornuftigt budget. Årshjulet vil vise foreningens fremtidige og forventelige udgifter, så der eksempelvis tids nok kan lægges penge til side.

Bilagsgruppen

Næstformanden forklarede kort om Bilagsgruppens arbejde med fremskaffelse og gennemgang af bilag fra den forhenværende bestyrelse. Næstformanden forklarede, at arbejdet med fremskaffelse af materiale havde været svært, da den tidligere bestyrelse ikke ville medvirke til en overdragelsesforretning.

Der blev til brug herfor fremvist en række e-mails mellem den nuværende og tidligere bestyrelse til illustration af den tidligere bestyrelses modvillighed over for at samarbejde.

Næstformanden bemærkede, at Bilagsgruppens arbejde ville blive gennemgået mere detaljeret under bestyrelsens forslag om anlæggelse af erstatnings sag mod den tidligere bestyrelse.

2.8 Hjertestartere

Bestyrelsesmedlem Jan Michael Olsen forklarede om arbejdet med at udskifte alle hjertestarterne i Vellerup Sommerby og med at Vellerup Sommerby blev godkendt som en Hjertesikker Zone.

Bestyrelsesmedlemmet forklarede, at grundejerforeningen har modtaget en donation på 33.000 kr. fra Trygfonden til indkøb af uddannelsesudstyr til hjerteløbere.

Bestyrelsesmedlemmet gennemgik et skema for, hvordan man fremadrettet vil kvalitetssikre hjertestarterne, hvor meget og hvordan de vil blive testet, og hvornår enkelte dele skal udskiftes.

2.9 Arbejdsgrupper

Bestyrelsesmedlem Kim Rasmussen fortalte om arbejdet i grundejerforeningens arbejdsgrupper, hvor han har været repræsentant for bestyrelsen. Bestyrelsesmedlemmet oplyste, at der har været et ønske fra bestyrelsen om at medlemsinddrage medlemmer i arbejdsgrupperne.

Bestyrelsesmedlemmet gennemgik herefter, hvad de enkelte arbejdsgrupper har arbejdet med i den forløbne periode.



Biodiversitets-arbejdsgruppen har drøftet mulighederne for udnyttelse af grønne områder, og hvordan de bør udnyttes fremadrettet. Dette arbejde har bl.a. omfattet forskønnelse af området omkring hegnet ved vandværket, hvor man på en arbejdsdag har boret 160 huller og plantet buske og lign.

Campingplads-arbejdsgruppen havde drøftet muligheden for udnyttelse af de grønne områder omkring arealet kendt som campingpladsen. Det var bl.a. drøftet, om arealet kunne udnyttes til petanquebane eller hundeskov. Området har dog vist sig at være omfattet af strandbeskyttelseslinjen og derved være underlagt Kystdirektoratets ansvarsområde. Derfor er det meget svært at få ændret den eksisterende tilstand, og arbejdet med det grønne område er sat i bero.

Campingpladsens bygning beliggende Skjoldagervej 2 B er ejet af grundejerforeningen. En bygnings sagkyndig har oplyst, at bygningens tag er i så dårlig stand, at det vil være meget dyrt at renovere, og det vil tillige være dyrt at rive bygningen ned. Bygningen er blevet lukket af for offentligheden, da der farer for, at taget vil styrte sammen ved kraftigt snefald eller stormvejr. Arbejdet med bygningen er ligeledes sat i bero.

I vedtægtsgruppen har syv engagerede medlemmer arbejdet på at komme med forslag til ændringer af de nuværende vedtægter. Arbejdet hermed har vist sig omfattende, og arbejdet er ikke tilendebragt.

Bestyrelsesmedlem Carsten Nielsen forklarede, at der er store områder i grundejerforeningen med invasive plantearter. Dette omfatter kæmpebjørneklo og japansk pileurt, der er ved at fortrænge den naturlige flora. Bestyrelsesmedlemmet forklarede, at der foregik et arbejde med, hvordan disse invasive arter kunne fjernes.

Det blev oplyst, at kommunen arbejder på en handleplan for fjernelse af invasive arter, og at det potentielt kan blive dyrt for foreningen, hvis de invasive arter ikke bliver fjernet. Carsten Nielsen forklarede nærmere om dette.

Der blev opfordret til, at medlemmer tilmeldte sig en arbejdsgruppe for at påbegynde arbejdet med fjernelse af invasive arter.

Bestyrelsesmedlem Carsten Nielsen gennemgik "Brobisernes" arbejde med vedligeholdelse af grundejerforeningens badebro. Han oplyste, at badebroen bl.a. for nyligt er blevet olieret.

Bestyrelsesmedlemmet oplyste også, at kommunen har indvilliget i at opsætte en badevandsstation, hvorved der fremover vil blive taget vandprøver af kommunen, og man fremover vil kunne følge badevandets kvalitet i realtid.

Bestyrelsesmedlem Carsten Nielsen forklarede herudover om arbejdet med grundejerforeningens regnvandsledning og om, at bestyrelsen arbejdede på at få en affaldsindsamlingsdag, samt om dialog med kommunen om dispensation til opsættelse af en opslagstavle ved vandværket ud mod Birkebækvej.



2.10 Forventninger til det kommende år

Formanden gennemgik forventninger til det kommende år, hvor man bl.a. håber at få afsluttet arbejdet med løse problematikker overtaget fra den gamle bestyrelse, hvorved bestyrelsen bedre får mulighed for at arbejde med andre opgaver.

Formanden oplyste, at der stadigvæk er et stort arbejde forude, men at det forhåbentlig bliver mindre omfattende fremadrettet.

Dirigenten takkede for beretningen. Der var ingen spørgsmål til beretningen.

Dirigenten oplyste, at bestyrelsens beretning blot skulle tages til efterretning, og at der ikke skulle stemmes herom, og dirigenten konkluderede, at generalforsamlingen havde taget beretningen til efterretning.

3. FORELÆGGELSE REGNSKAB FOR 2023 VEDRØRENDE GRUNDEJERFORENINGEN TIL GODKENDELSE

Dirigenten gav ordet til statsautoriseret revisor Ulrik Bloch-Sørensen fra Grant Thornton.

Revisor gav indledningsvist en række generelle bemærkninger.

Det blev oplyst, at den tidligere revisor ikke var særligt samarbejdsvillig ift. at udlevere materiale og generelt ikke kunne redegøre for det arbejde, der lå til grund for udarbejdelse af årsregnskabet for 2022.

Det har ligeledes ikke været muligt at få bilag fra den tidligere bestyrelse for den første periode (januar og februar måned) af 2023.

Revisor bemærkede, at der ikke været nogen problemer med den nye bestyrelse ift. udlevering af bilag.

Det blev ligeledes oplyst, at grundejerforeningens daværende bank, Danske Bank, ikke var villig til at udlevere kontoudtog.

Revisor har derfor ikke kunne få en stærk overbevisning om, at tallene i årsregnskabet for 2023 er korrekte. Det er oplyst, at alle tilgængelige bilag er medtaget i årsregnskabet, men der er usikkerhed om, hvorvidt udgifter er bogført korrekt, hvorfor der også er en usikkerhed, der gør, at der ikke kan konkluderes noget på baggrund af regnskabet.

Der er til gengæld brugt megen tid på at sikre, at alle kendte indtægter og udgifter er medtaget i 2023 årsregnskabet, hvorved man fremover har en korrekt balance at arbejde med.

Revisor gennemgik efterfølgende årsregnskabet for 2023.

Der var en debat om, hvilke konsekvenser det ville have, at årsregnskaberne for 2021 og 2022 ikke blev godkendt på generalforsamlingen. Der var herudover spørgsmål til, hvilken betydning det havde, at revisoren ikke kunne give en blank påtegning af årsregnskabet for 2023.



Revisor oplyste, at det er hans overbevisning, at det udarbejdede regnskab er korrekt ift. samlede indtægter og udgifter i 2023, selvom man ikke kan vise præcist, hvad pengene er blevet brugt til pba. de manglende bilag i januar og februar 2023. Da dette ikke kan dokumenteres, har revisor i sin egenskab af grundejerforeningens revisor ikke kunnet godkende regnskabet med blank påtegning, da det ikke er muligt at dokumentere indtægter og udgifter i detaljen.

Revisor var overbevist om, at der ikke ville komme nogen væsentlige overraskelser frem om indtægter og udgifter i 2023.

Ulrik Bloch-Sørensen oplyste, at han personligt ville opfordre generalforsamlingen til at stemme for at godkende årsregnskabet, selvom han i sin egenskab af revisor ikke kunne give det en blank påtegning.

Revisor oplyste, at der ikke var nogen konsekvenser ved ikke at godkende regnskabet, da der ikke ville blive udarbejdet eller kunne udarbejdes et bedre regnskab.

Dirigenten satte årsregnskabet for 2023 for grundejerforeningen til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at alle stemte for godkendelse af årsregnskabet for 2023. Ingen stemte imod eller blankt.

Dirigenten konstaterede, at årsregnskab 2023 for grundejerforeningen var godkendt.

4. BUDGET FOR 2025 VEDRØRENDE GRUNDEJERFORENINGEN

Dirigenten bemærkede, at budgettet for grundejerforeningen fremlægges til orientering, og at der således ikke skal stemmes om budgettet.

Formand Mikkel Christiansen Ankerstjerne fremlagde budgettet for 2025.

Der var ingen spørgsmål budgettet.

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen havde taget budget for 2025 til efterretning.

5. FORELÆGGELSE AF FORSLAG TIL KONTINGENT TIL GODKENDELSE

Formand Mikkel Christiansen Ankerstjerne fremlagde forslag til kontingent for grundejerforeningen for 2025.

Der var lagt op til et kontingent i grundejerforeningen på 900 kr. i 2025, hvilket var en reduktion på 43 % ift. kontingentet i 2024.

Der var ingen spørgsmål til forslaget.



Dirigenten satte forslag til kontingent til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at alle stemte for godkendelse forslag til kontingent. Ingen stemte imod eller blankt.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

6. FORELÆGGELSE AF REGNSKAB FOR 2023 VEDRØRENDE VANDVÆRKET TIL GODKENDELSE

Dirigenten gav ordet til statsautoriseret revisor Ulrik Bloch-Sørensen fra Grant Thornton.

Revisor gennemgik regnskab for vandværket og oplyste, at han heller ikke for vandværket i revisionsmæssig forstand kunne give en konklusion i årsrapporten pba. de manglende bilag for januar og februar 2023. Revisor bemærkede dog, at regnskabet var et godt udgangspunkt, da det omfattede alle udgifter og indtægter for vandværket.

Revisor bemærkede, at arbejdet med regnskabet for 2023 også omfattede arbejde med tidligere regnskaber, der indgår som sammenligningstal i 2023-regnskabet, da visse poster for hele 2022 og 4. kvartal 2021 slet ikke var inddraget i tidligere regnskaber.

Det er revisorens overbevisning, at årsregnskabet er korrekt, og han ville anbefale andelshaverne i vandværket at godkende dette.

Der var en debat om den økonomiske opdeling mellem grundejerforeningen og vandværket, og hvilke overførsler af midler til vandværket som bestyrelsen havde foretaget efter regnskabsårets udløb.

Dirigenten satte årsregnskabet for 2023 for vandværket til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at ingen stemte imod, en stemte blankt, og alle øvrige stemte for godkendelse af årsregnskabet for 2023.

Dirigenten konstaterede, at årsregnskab 2023 for vandværket blev godkendt.

7. FREMLÆGGELSE AF BUDGET FOR 2025 VEDRØRENDE VANDVÆRKET

Dirigenten bemærkede, at budgettet for vandværket fremlægges til orientering, og at der således ikke skulle stemmes om budgettet.

Formand Mikkel Christiansen Ankerstjerne fremlagde budgettet for 2025.



Der var debat om, hvorvidt kommunen havde givet tilladelse til aconto-opkrævninger, og om det af bestyrelsen oplyste antal stikledninger, der havde behov for reparation, var korrekt.

Formanden oplyste, at det var sædvanligt, at man spurgte kommunen om godkendelse efter fremlægelse af vandværkets budget for generalforsamlingen.

Der var debat om, hvorvidt prisen per kubikmeter vand var prissat for lavt og derfor burde hæves fremover.

Dirigenten konkluderede, at generalforsamlingen havde taget budget for 2025 til efterretning.

8. VALG AF EKSTERN REVISOR OG EKSTERN REVISORSUPPLEANT FOR 2024

Dirigenten oplyste, at dagsordenens punkt 11 vedrørende valg af ekstern revisor og ekstern revisorsuppleant for 2024 blev fremrykket af hensyn til den fremmødte revisor.

Bestyrelsen foreslog statsautoriseret revisor Ulrik Bloch-Sørensen, Grant Thornton, som revisor og statsautoriseret revisor Martin Bomholt, Grant Thornton, som revisorsuppleant.

Der var ikke andre kandidater.

Dirigenten satte valg af ekstern revisor og ekstern revisorsuppleant til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at ingen stemte imod, to stemte blankt, og alle øvrige stemte for.

Dirigenten konstaterede, at statsautoriseret revisor Ulrik Bloch-Sørensen, Grant Thornton, og statsautoriseret revisor Martin Bomholt, Grant Thornton, som revisorsuppleant, var valgt som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.

ooOoo

Dirigenten gav kort ordet til Linda Nielsen, der oplyste over for generalforsamlingen, at der var søgt midler hos SparNord Fonden, der havde bevilliget 16.000 kr. til grundejerforeningen. Det ville på et senere tidspunkt blive drøftet, hvad pengene skulle bruges til, men det blev nævnt, at pengene kunne bruges på f.eks. en petanquebane eller julemarkedet.

9. VALG AF FORMAND - FORMANDEN ER EKSTRAORDINÆRT PÅ VALG I 2024

Dirigenten oplyste, at Mikkel Christiansen Ankerstjerne var den eneste kandidat, hvorfor der ikke skulle være afstemning.



Dirigenten konstaterede, at Mikkel Christiansen Ankerstjerne var valgt.

10. VALG AF BESTYRELSESMEDLEMMER OG SUPPLEANTER

Dirigenten oplyste, at bestyrelsesposterne for afdeling 2, 4 og 6 var på valg.

Afdeling 2

Dirigenten oplyste, at Thomas Gønge var den eneste kandidat, hvorfor der ikke skulle være afstemning. Dirigenten konstaterede, at Thomas Gønge var valgt.

Der var et par spørgsmål fra en beboer i afdeling 2, som Thomas Gønge besvarede kort.

Afdeling 4

Dirigenten oplyste, at Michael Bachmann var den eneste kandidat, hvorfor der ikke skulle være afstemning.

Dirigenten konstaterede, at Michael Bachmann var valgt.

Afdeling 6

Dirigenten oplyste, at Carsten Nielsen var den eneste kandidat, hvorfor der ikke skulle være afstemning.

Dirigenten konstaterede, at Carsten Nielsen var valgt.

Valg af suppleanter

Dirigenten oplyste, at der skulle vælges suppleanter for afdeling 2, 4 og 6, og at man kun kan stille op og kun kan stemme ved suppleantvalg i egen afdeling.

Dirigenten efterlyste kandidater fra hver af de nævnte afdelinger.

Afdeling 2

Hanne Blomberg, Skadevænget 99, stillede op som kandidat for afdeling 2.

Dirigenten konstaterede, at da der ikke var andre kandidater, var Hanne Blomberg valgt som suppleant.

Afdeling 4

Rene Skov, Fyrvænget 13, stillede op som kandidat for afdeling 4 og præsenterede kort sig selv.

Carsten Mulnæs, Tjørnevænget 32, stillede op som kandidat for afdeling 4 og præsenterede kort sig selv.

Der blev foretaget skriftlig afstemning blandt medlemmer i afdeling 4:

Stemmer for Rene Skov: 10

Stemmer for Carsten Mulnæs: 19

Dirigenten konstaterede, at Carsten Mulnæs var valgt som suppleant.



Afdeling 6

Eva Nielsen, Spurvevænget 25, stillede op som kandidat for afdeling 6 og præsenterede kort sig selv.

Dirigenten konstaterede, at da der ikke var andre kandidater, var Eva Nielsen var valgt som suppleant.

11. INDKOMNE FORSLAG

a. Forslag fra bestyrelsen om takstblad 2024/2025 for Grundejerforeningen Vellerup Sommerby

Formand Mikkell Christiansen Ankerstjerne gennemgik forslaget for generalforsamlingen.

Der var ingen bemærkninger eller spørgsmål til forslaget.

Dirigenten satte forslaget til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at en stemte imod, ingen stemte blankt, og alle øvrige stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

b. Forslag fra bestyrelsen om takstblad 2025 for Vellerup Sommerby Vandværk

Formand Mikkell Christiansen Ankerstjerne gennemgik forslaget for generalforsamlingen.

Der var diskussion om forslaget, hvor der bl.a. blev opfordret til, at fra 2025 bør prisen for vandforbruget stige med 2 kr. pr. m³ om året.

Dirigenten satte forslaget til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at tre stemte imod, fire stemte blankt, og alle øvrige stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

c. Forslag fra bestyrelsen om ny vedtægt for vandværket og ændring af grundejerforeningens vedtægter

Formanden, Mikkell Christiansen Ankerstjerne, og nyvalgt bestyrelsesmedlem Thomas Gønge gennemgik forslag 1-3 med fokus på de væsentligste hovedpunkter i forslaget, hvilket bl.a. omfatter oprettelse af en selvstændig bestyrelse for vandværket, justering af proceduren for indkaldelse til generalforsamling og justering af fuldmagtsordningen.



Der var diskussion om forslagene, hvor der bl.a. blev drøftet, hvorfor der skal være overensstemmelse mellem vedtægter for grundejerforening og vandværk, når de skal være separate, og hvorfor der skulle være mulighed for fælles generalforsamlinger.

Dirigenten oplyste, at forslag 1-3 blev sat separat til afstemning. Dirigenten oplyste, at vedtægtsændringerne krævede kvalificeret flertal af de fremmødte medlemmer, før forslagene om vedtægtsændringer ville være foreløbigt vedtaget.

I forbindelse hermed nedlagde Kim Sand protest mod, at alle forslag vedrørende ændring af vedtægter ikke blev behandlet samtidigt på generalforsamlingen. Der blev i denne sammenhæng henvist til det fremsatte forslag 10.l. Dirigenten tog ikke protesten til følge og henviste til, at forslag ville blive gennemgået med den i dagsordenen angivne rækkefølge.

Forslag 1: Ny vedtægt for vandværket og konsekvensændringer af grundejerforeningens vedtægter

Dirigenten satte forslaget til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at en stemte imod, fem stemte blankt, og alle øvrige stemte for.

Forslag 2: Afledte ændringer af grundejerforeningens vedtægt i relation til ny vedtægt for vandværket

Dirigenten satte forslaget til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at ingen stemte imod, to stemte blankt, og alle øvrige stemte for.

Forslag 3: Enkelte øvrige ændringer af grundejerforeningens vedtægter

Dirigenten satte forslaget til afstemning med følgende resultat:

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at ingen stemte imod, ingen stemte blankt og alle øvrige stemte for.

Dirigenten noterede, at alle forslag var blevet foreløbigt vedtaget, og at der skal indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslagene sættes til 2. afstemning og kan blive endeligt vedtaget eller forkastet.

d. Forslag fra bestyrelsen om erstatningssag mod tidligere bestyrelsesmedlemmer

Bestyrelsesmedlemmer Michael Bachmann og Thomas Gønge fremlagde Bilagsgruppens arbejde med gennemgang af tidligere bestyrelsesmedlemmers økonomiske dispositioner.

De væsentligste forhold blev gennemgået, herunder den tidligere bestyrelses afvisning af at fremlægge bilag for medlemmer og andre bestyrelsesmedlemmer samt eksempler på fakturaer for græsslåning, it-ydelser og hjertestartere udstedt af virksomheder ejet af personer med relation til medlemmer af den tidligere bestyrelse.



Forslag til erstatningssag mod de tidligere bestyrelsesmedlemmer blev gennemgået med angivelse af kravets foreløbigt opgjorte størrelse og estimerede udgifter til advokatbistand m.m. Bestyrelsen opfordrede til, at der blev stemt for.

Der var en diskussion om forslaget, hvor der bl.a. blev drøftet Danske Banks afvisning af at udlevere transaktionsoplysninger, og i hvilken grad grundejerforeningen kunne være sikker på at få pengene tilbage, hvis retten skulle give medhold i sagen, og hvilken advokat der skulle føre sagen. Herudover var der indlæg fra medlemmer, der både var for og imod førelse af en erstatningssag.

Michael Bachmann oplyste, at Danske Bank ikke ønskede at samarbejde, og at det på trods af flere forespørgsler ikke har været muligt at få oplysninger ud af dem. Bestyrelsen var ligeledes i dialog med forskellige tilsynsmyndigheder, der ikke kunne hjælpe.

Det blev ift. sandsynligheden for opnåelse af faktisk betaling oplyst, at det samlede erstatningskrav ville blive rettet mod samtlige personer, og at bestyrelsen var overbevist om, at hvis retten gav medhold i sagen, så var der høj sandsynlighed for, at de erstatningsansvarlige personer til sammen ville kunne betale kravet.

Thomas Gønge oplyste, at der på tidspunktet for generalforsamlingen ikke var antaget en advokat til førelse af sagen, men at Nielsen & Thomsen Advokaters honorarestimat vedrørende førelse af sagen er rimeligt. Der kan eventuelt indhentes yderligere estimater.

Dirigenten besluttede grundet forslagets for nogen følsomme karakter, at afstemningen skulle foregå skriftligt. Optælling af stemmer blev foretaget af dirigenten med deltagelse af de valgte stemmetællere.

Dirigenten oplyste, at afstemningen var endt som følger: 10 medlemmer stemte imod, 2 medlemmer stemte blankt, og 163 medlemmer stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

e. Forslag fra Hans-Jørgen Andersen, Stærevænget 60, om græsslåning og om salg af campingpladsen

Hans-Jørgen Andersen var ikke mødt op på generalforsamlingen, og ingen andre ønskede at motivere forslaget. Dirigenten konstaterede, at forslaget således var bortfaldet.

f. Forslag fra Carsten Nielsen, Falkevænget 28, John Pedersen, Tjørnevænget 18, og Marianne Strube, Stærevænget 61, om anlæg af petanquebane

Marianne Strube, Carsten Nielsen og John Pedersen gennemgik forslaget. De understregede, at det var af relevans for fællesskabet at få udarbejdet petanquebanen, og at udgiften var af begrænset omfang.

Der var diskussion om forslaget, herunder bl.a. om mulige støjgener ved anlæg af en petanquebane.

Forslaget bestod af tre dele, der skulle til afstemning hos generalforsamlingen.



Del 1 vedr. afstemning om, hvorvidt der bør være en petanquebane ved vandværket.

Dirigenten satte del 1 af forslaget til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 16 stemte imod, 24 stemte blankt, og alle øvrige stemte for.

Dirigenten konstateret, at del 1 af forslaget var vedtaget.

Dirigenten satte del 2 om, hvorvidt banen skulle finansieres af grundejerforeningen, til afstemning.

Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 34 stemte imod, 41 stemte blankt, og 60 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at del 2 var vedtaget, og dirigenten sendte derfor ikke del 3 til afstemning, idet han bemærkede, at medlemmer, arbejdsgrupper m.v. jo ikke var afskåret fra et søge støttemidler til anlæg af banen.

Dirigenten konstaterede, at forslagets del 1 og 2 var vedtaget.

g. Forslag fra Eva og Martin de Neergaard Christensen, Spurvevænget 69, om budgetramme for samlingspunkt/aktivitetsområde og nedsættelse af arbejdsgruppe

Eva de Neergaard Christensen gennemgik forslaget, der har udgangspunkt i et ønske om oprettelse af en legeplads eller et aktivitetsområde, der kan være en samlingsplads for medlemmerne.

Eva de Neergaard Christensen oplyste, at forslagets hensigt var at danne grundlag for en arbejdsgruppe, der med en budgetramme på 200.000 kr. kunne arbejde videre med forslaget hen imod noget konkret, som kunne fremlægges på en kommende generalforsamling.

Der var diskussion om forslaget, hvor det bl.a. blev drøftet, hvem der ville være erstatningsansvarlig i tilfælde af uheld på legepladsen

Dirigenten satte forslaget til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 58 stemte imod, 14 stemte blankt, og 47 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var nedstemt.

h. Forslag fra Jesper Janholm, Gøgevænget 37, om Fitness og Fællesskab

Forslagsstiller Jesper Janholm gennemgik sit forslag.

Der var en bemærkning fra et medlem om, at bestyrelsen bør gives ro til det nuværende arbejde med at opbygge foreningen.

Forslaget bestod af tre dele.



Dirigenten satte forslagets del 1 om generel opbakning til forslaget til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at ingen stemte blankt, 12 stemte for og alle øvrige stemte imod.

Dirigenten konstaterede, at del 1 af forslaget var nedstemt, og forslagets del 2 og 3 blev derfor ikke sendt til afstemning.

- i. Forslag fra Peter Halmøe Schjødt, Stærevænget 5, og Jørgen F. Hansen, Lindevænget 33, om dækning af Stævningsgruppens sagsomkostninger

Peter Halmøe Schjødt og Jørgen F. Hansen var ikke mødt. Forslaget blev i stedet motiveret af Niels Høgstrup.

Niels Høgstrup gennemgik forslaget.

Der var diskussion om forslaget.

Forslaget bestod af forslag 1a og 1b, der omhandlede, om bidragsgruppen skulle kompenseres af grundejerforeningen for deres omkostninger med enten 100 % eller 50 %.

Dirigenten satte forslag 1a om 100 % kompensation til afstemning, da dette var det mest vidtgående, og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 43 stemte imod, 25 stemte blankt, og 59 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslag 1a var vedtaget. Dirigenten satte derfor ikke forslag 1b til afstemning, da det mest vidtgående forslag var vedtaget.

- j. **Forslag fra Niels Høgstrup, Skadevænget 8, om fastsættelse af honorar til bestyrelsen, om vedtægtsændringer samt om ændringer af ordensreglementet**

Niels Høgstrup fremlagde sit forslag.

Forslag 1 og 2: Ændringsforslag til vedtægter

Niels Høgstrup oplyste, at forslag 1 og 2 vedrører vedtægtsændringer om godkendelse af honorar til bestyrelserne i henholdsvis grundejerforeningen og vandværket. De foreslåede honorarer for 2024 for grundejerforeningen og vandværket udgik af forslaget. Hertil oplyste han, at forslag 1a og 2a ligeledes udgik af det fremsatte forslag.

Der var vedrørende forslag 1 og 2 en diskussion bl.a. om, hvorvidt det var nødvendigt at have det som en generalforsamlingsbeslutning, hvad honoraret skal være, og om der fremover skal laves en vedtægtsændring om, at budgettet skal vedtages.

Dirigenten bemærkede angående forslag 1 og 2, at de krævede kvalificeret flertal.



Dirigenten satte forslag 1b og 2b til fælles afstemning, da begge vedrørte vedtægtsændringer om samme emne. Dirigenten konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 17 stemte imod, 13 stemte blankt, og 78 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslagene var foreløbigt vedtaget ved kvalificeret flertal, da det krævede 76 stemmer for ud af 114 tilbageværende deltagende medlemmer – hvoraf 6 medlemmer havde undladt at stemme – og at forslagene derfor skulle sætte til 2. afstemning på en ekstraordinær generalforsamling for at kunne blive endeligt vedtaget eller forkastet.

Forslag 3: Ændringer til ordensreglementets § 5.1
Niels Høgstrup motiverede forslaget.

Der var ingen diskussion om forslaget.

Dirigenten satte forslag 3 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 37 stemte imod, 31 stemte blankt, og 46 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

Forslag 4: Tilføjelse til ordensreglementets § 1

Niels Høgstrup gennemgik forslaget og bemærkede, at forslaget skulle ændres, således at forslaget angiver "gældende lokalplan" frem for den i forslaget angivne "lokalplan 087".

Dirigenten bemærkede, at lokalplanen er gældende, uanset om man har den angivet i ordensreglementet eller ej, og at bestyrelsen ikke kan håndhæve lokalplanen over for medlemmer af grundejerforeningen.

Der blev stillet forslag til, at forslaget blev ændret til en opfordring til bestyrelsen om, at den skal sikre formidling om lokalplanen til nye medlemmer.

Dirigenten forespurgte, om nogen havde indvendinger mod denne ændring, hvilket ikke var tilfældet.

Dirigenten satte forslag 4 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at alle stemte for det ændrede forslag 4.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.

Forslag 5: Ændring af ordensreglementets § 2.4
Niels Høgstrup motiverede forslaget.

Der var ingen diskussion om forslaget.

Dirigenten satte forslag 5 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 12 stemte imod, 25 stemte blankt, og 70 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var vedtaget.



k. Forslag fra Helge Lindhardt, Gøgevænget 38, om vedtægtsændringer

Helge Lindhardt var ikke længere til stede på generalforsamlingen, og ingen andre ønskede at motivere forslaget. Dirigenten konstaterede således, at forslaget var bortfaldet.

l. Forslag fra Kim Sand, Skadevænget 92, om vedtægtsændringer

Kim Sand startede indledningsvist med at protestere over, at hans forslag til vedtægtsændringer ikke blev behandlet samtidig med forslag 10.c. Kim Sand anså dette som en udemokratisk handling og var utilfreds med at være sidst på dagsordenen, hvorved han mente ikke at være blevet givet en ordentlig mulighed for at præsentere sit forslag. Kim Sand var herudover indigneret over bestyrelsens bemærkninger til hans forslag.

Kim Sand gennemgik ændringsforslagene til grundejerforeningens vedtægter.

Der var diskussion vedrørende de fremsatte forslag til ændring af § 22, da der var uenighed om, hvorvidt ændringsforslaget ville umuliggøre fremtidige ændringer af vedtægterne.

Der var herudover diskussion vedrørende ændringsforslag til § 7, hvor både forslagsstiller og et medlem af grundejerforeningen fremsatte bemærkninger med egne eksempler på at være blevet frataget stemmeret grundet restancer, som de ikke har været enige i. Der var i forbindelse hermed uenighed om, hvorvidt fjernelse af bestemmelsen ville umuliggøre bestyrelsens mulighed for effektivt at opkræve restancer.

Der var endvidere diskussion om indholdet af referatet fra den ordinære generalforsamling i 2023, da et medlem var uenig i indholdet. Medlemmet mente, at vedtagelsen på generalforsamlingen i 2023 af det ekstraordinære kontingent for 2023 var ugyldig, men at grundlaget for vedtagelsen var ukorrekt gengivet i referatet, og at det derfor var uberettiget at anse hende for at være i restance, når hun havde nægtet at betale. Medlemmet gennemgik i den sammenhæng et hændelsesbeløb vedrørende sit forsøg på rekvirering af en lydoptagelse optaget af den tidligere dirigent.

Dirigenten oplyste, at da der var tale om vedtægtsændringer, så skulle der et kvalificeret flertal til for, at de kunne anses for foreløbigt vedtaget.

Der var diskussion mellem dirigenten og forslagsstiller om, hvorvidt forslagene skulle fremsættes enkeltvis eller som ét forslag. Det blev aftalt, at ændringsforslag til §§ 7.10, 7.11, 22.1 og 22.2 skulle fremsættes individuelt. De øvrige ændringsforslag kunne sendes til afstemning som ét samlet forslag.

Ændringsforslag vedrørende § 7.10

Dirigenten satte ændringsforslag til § 7.10 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 58 stemte imod, 9 stemte blankt, og 2 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var nedstemt.

Ændringsforslag vedrørende § 7.11

Dirigenten satte ændringsforslag til § 7.11 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 62 stemte imod, 9 stemte blankt, og 2 stemte for.



Dirigenten konstaterede, at forslaget var nedstemt.

Ændringsforslag vedrørende § 22.1

Dirigenten satte ændringsforslag til § 22.1 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 67 stemte imod, 6 stemte blankt, og 1 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var nedstemt.

Ændringsforslag vedrørende § 22.2

Dirigenten satte ændringsforslag til § 7.22 til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at stemte 70 imod, 4 stemte blankt, og 1 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at forslaget var nedstemt.

Øvrige ændringsforslag

Dirigenten satte de øvrige ændringsforslag til afstemning og konstaterede efter håndsoprækning fra generalforsamlingen, at 73 stemte imod, 1 stemte blankt, og 1 stemte for.

Dirigenten konstaterede, at de øvrige ændringsforslag var nedstemt.

12. VALG AF INTERN REVISOR OG INTERN REVISORSUPPLEANT FOR 2024

Lise Boesgaard, Mejsevænget 90, stillede op som intern revisor og blev valgt uden modkandidat.

Jonna Søgaard Harup, Tranevænget 52, stillede op som intern revisorsuppleant og blev valgt uden modkandidat

13. EVENTUELT

Bjarne Skjoldager takkede generalforsamlingen for kampen for at få valgt en ny bestyrelse og få etableret en ny retning.

Ivan Jensen forespurgte, hvem der ejer lydoptagelsen, der optages? Dirigenten oplyste, at lydoptagelsen bliver brugt som et internt arbejdsredskab til udarbejdelse af referat.

Formanden takkede til sidst for fremmødet og anerkendelsen og for, at folk var blevet til det sidste. Formanden oplyste, at han glædede sig til at se folk til den ekstraordinære generalforsamling, der ville blive afholdt søndag 26. maj 2024.

Dirigent, Dennis Asanovski

---oOo---