

Ejendommen: _____, Vellerup, 4050 Skibby
Matr.nr.: Vellerup By, Vellerup

Oplysninger om medlemskab

Er der medlemspligt: Ja Nej

Hvis nej, er ovenstående ejendom medlem: _____

Forbrug

Seneste årsforbrug for nærværende ejendom?

Oplysningen fremgår af seneste årsopgørelse, som sælger kan finde via medlemsportalen på www.velsom.dk

Restancer

Er der restancer til vandværket for denne ejendom?

Spørgsmålet besvares ved officiel henvendelse rettet til kontakt@velsomvand.dk
Sælger kan derudover selv se denne oplysning via medlemsportalen på www.velsom.dk.

Hvis ja, hvor meget udgør restancen kr. _____ pr. hvilken dato _____

Gæld til vandværket

Påhviler der vandværkets medlemmer fælles gæld til vandværket? Ja Nej

Hvis ja, den samlede gæld udgør kr. _____ pr. dato _____

Ejendommens andel af gælden udgør kr. _____ pr. dato _____

Opkræves der særskilt ydelse i forbindelse med gælden? Ja Nej

Hvis ja, ydelsen årlig udgør kr. _____, heraf rente kr. _____

Ydelsen opkræves den: _____ for perioden: _____

Kan ejendommens andel af gælden indfries? Ja Nej

Hvis ja, med kr. _____

Evt. specielle indfrielsesvilkår: _____

Er der tale om tidsbegrænset ekstraopkrævning: Ja Nej

Hvis ja, hvilken dato forfalder den sidste ydelse: _____

Fremtidige projekter

Er der taget beslutninger eller lagt planer om eventuelle anlægsarbejder eller forbedringer, der vil medføre udgifter for vandværkets brugere? Ja Nej

Hvis ja, hvilke: _____

Evt. anslået andel for nærværende ejendom kr. _____

Ejerskiftegebyr

Er der udgifter til vandværket i forbindelse med ejerskifte? Ja ____ Nej

Hvis ja, evt. gebyr til vandværket, som skal betales af sælger kr. _____

Hvis ja, evt. gebyr til vandværket, som skal betales af køber kr. _____

Oplysninger til brug for indbetaling af ejerskiftegebyr:

Bank: _____ Reg.nr. _____ Konto nr. _____

Afregning af vandforbrug ved ejerskifte

Udarbejder vandværket slutopgørelse ved ejerskifte? Ja ____ Nej

Hvis ja, afregner vandværket direkte overfor sælger? Ja ____ Nej

Hvis nej, foretager vandværket afregning direkte overfor både nuværende og tidligere ejer i forbindelse med årsopgørelsen over vandforbruget? Ja ____ Nej

Evt. øvrige oplysninger om afregning:

Sælgers vandforbrug + tilhørende afgift i alt 17,96 kr/m³ skal afregnes via refusionsopgørelsen, hvorfor køber vil blive faktureret for det fulde forbrug jf. måleren fra 1. okt. 2022 til 31. dec. 2023 ifm. fakturering af kontingent til vandværket i start 2024.

Sælger skal således betale sin del af vandforbruget siden 1. okt. 2022 og frem til overdragelsesdatoen til køber. Købers procentvise del af kontingentindbetalingen på i alt 1.625 kr. for 2023 skal imidlertid fratrækkes vandforbrugsbetalingen.

Via vores hjemmeside <https://velsom.dk/vandvaerk#Ejendomsmaeglere> kan følgende dokumenter hentes:

- Seneste generalforsamlingsreferat
- Seneste regnskab og budget
- Vedtægter
- Takstblad
- Regulativ
- Analyseresultater
- Bestyrelsesmødereferater.

Dato:

Dato: 9. oktober 2023

Forespørgeren



Mikkel Christiansen Ankerstjerne
Formand Vellerup Sommerby Vandværk